



## Betaalbaar wonen, onze zorg

**Brugge is een aantrekkelijke stad omwille van tal van aspecten: de ligging dicht bij zee, het unieke historische patrimonium, de gezellige sfeer, het aanwezige groen, de netheid, de makkelijke bereikbaarheid, de sociale rust. Zo'n stad gooit hoge ogen, ook op de vastgoedmarkt. En zoals elke medaille zijn keerzijde heeft, geldt dat ook hier. Wonen in Brugge is niet goedkoop. Al heeft wonen in de stad uiteraard ook zijn voordelen, bijvoorbeeld op het vlak van mobiliteit (je kan misschien een tweede auto uitsparen) en comfort.**

**Burgemeester Patrick Moenaert en gedeputeerde voor Huisvesting en Brugs gemeenteraadslid Dirk de Fauw zien hier een bijzondere taak weggelegd.**

**Lees het hier, op pagina 4.**





vóór de start van de werkzaamheden.

**Dirk De fauw, voor u, als voorzitter van Vivendo en gedeputeerde van huisvesting en welzijn, is wonen alvast ook sociale materie. U ijvert voor meer sociale woningbouw in Brugge?**

**Burgemeester, oordeelt u, na 17 jaar burgemeesterschap, dat een stadsbestuur bij machte is om het wonen betaalbaar te maken of houden?**

**Patrick Moenaert:**

Via corrigerende maatregelen, stadsvernieuwingsprojecten en premies ondersteunen we het betaalbaar wonen, zowel in de deelgemeentes als in de binnenstad. Onlangs nog hebben wij de functionele verbeteringspremie (voor werkzaamheden die de woonkwaliteit van bestaande woongedeelten verbeteren naar veiligheid, gezondheid en comfort toe) uitgebreid. De premie **(max.4500 euro en 5750 euro voor 60-plussers en personen met een**

**handicap)** geldt nu voor alle Brugse woningen, appartementen en studio's van **minstens 40 jaar oud**. Niet enkel eigenaars die de woning zelf bewonen, maar ook zij die een pand verhuren via een sociaal verhuurkantoor kunnen de toelage ontvangen.

*“Voor jonge gezinnen die zich vestigen in de binnenstad leveren we een extra inspanning.”*

Wie zijn woning via een sociaal verhuurkantoor op de huurmarkt brengt, kan 50% van de kosten in rekening brengen. Voor wie de woning bewoont, ligt het premieplafond op 40%, met een maximum van 4.500 euro. Voor jonge gezinnen die zich vestigen in de binnenstad leveren we een extra inspanning, want zij kunnen een premie **tot 9.000 euro** ontvangen. Let wel: de premie moet aangevraagd zijn

**Dirk De fauw:**

Bij Vivendo staan 2.000 personen op de wachtlijst voor een sociale woning in Brugge, met wachttijden tot 5 jaar! Daarom hebben wij op Brugs grondgebied een kleine 200 huurwoningen en -appartementen op stapel staan.

De 20 nieuwe woningen in de Kammakerstraat zijn een recente realisatie. Een belangrijk nieuw project wordt de oude militaire kazerne in de Peterseliestraat. Deze werd recent aangekocht door de stad. Dit wordt een mooi project met sociale woningen, een buurtpark en buurtgarages. Belangrijk is dat we in al onze projecten, in overleg met de stad, een sociale mix nastreven. Via sociale huisvesting moet iedereen de kans krijgen om van de vele troeven van Brugge te genieten.

### INFO-AVOND STEDELIJKE WOONPREMIES

CD&V Brugge (Binnenstad en Kristus-Koning) organiseert op **dinsdag 7 februari 2011**, om 19u30, een avond over de stedelijke premies. Je krijgt er informatie en je kunt er met al je vragen terecht.

Locatie: CD&V Trefpunt, Zuidzandstraat 5 (1<sup>ste</sup> verdieping), Brugge.

U bent van harte welkom, maar vooraf inschrijven is nodig. Dat kan bij Alexander De Vos (alexander@devos.be of 0476/85.72.00).

## Brugge Lichtstad



één en al kerstsfeer. Brugge wil echter mee zijn met zijn tijd. Om de schoonheid van onze stad nog mooier tot uiting te laten komen, maar ook duurzamer te verlichten, is een nieuw

lichtplan in uitwerking. Dit lichtplan heeft niet enkel betrekking op de verlichting van monumenten, maar ook op de openbare verlichting, de groen-, en feestverlichting.

Het stadsbestuur schakelt

hiervoor de Italiaanse lichtarchitecte Suzanna Antico in. Kenmerkend aan haar ontwerpen is dat zij teruggaan naar de essentie, naar meer soberheid. Een eerste stap is al te zien bij de verlichting die werd aangebracht bij de omgevingswerken van de Sint-Salvatorokathedraal. Het globale lichtplan wordt begin volgend jaar publiek voorgesteld.

Hilde Decler Schepen voor lokale economie, patrimoniumbeheer en leefmilieu

Je kan er in deze periode van het jaar niet naast kijken. Brugge is de lichtstad van Vlaanderen. Onze schitterende monumenten worden dagelijks ideaal in de schijnwerpers geplaatst, en ons commerciële hart is

## Een feestelijk eindejaar voor iedereen?



In deze feestdagen gaat het misschien aan je voorbij, maar er zijn heel wat stadsgenoten die het moeilijk hebben om met hun bestaansmiddelen rond te komen. Het bestrijden van de kloof tussen meer en minder gegoed in Brugge is voor de CD&V zeer belangrijk.

Via de vereniging 't SAS – een samenwerking tussen het stadsbestuur, het OCMW en de Centra voor

Algemeen Welzijn - werd in april van dit jaar de KABA geopend: Kruidenierswaren Aan Billijke Aankooprijzen. Deze "Sociale kruidenier" is een winkel met een lage drempel, die betaalbare basisproducten biedt aan mensen die van een minimumloon moeten leven. De KABA is gelegen de Prof. Dr. J. Sebrechtsstraat 2 (in de onmiddellijke buurt van WZC Minnewater).

Het stadsbestuur subsidi-

eerde de KABA tot nu toe met 77.000 EUR vanuit het Stedenfonds. De locatie en de logistieke ondersteuning worden geleverd door het OCMW, de expertise van onthaal en begeleiding door CAW.

Wens je een beroep te doen op de KABA, of ken je mensen die op de KABA een beroep zouden kunnen doen? Meer inlichtingen kan je bekomen bij een sociale dienst zoals je ziekenfonds, de centra voor algemeen welzijn, het sociaal huis, het OCMW. Deze diensten kunnen ook voor de rechtstreekse doorverwijzing instaan.

Je OCMW-raadsleden uit de binnenstad: Griet Trioen, Pieter Marechal, Wim Demuyt, en Frank Stubbe.

## CD&V draagt zorg voor de verkeersleefbaarheid in de binnenstad



### Leefbaarheid en inspraak gaan hand in hand

Onder de Vlaamse steden, blinkt Brugge uit op het gebied van verkeersleefbaarheid. Dit geldt bij uitstek voor de binnenstad. Dit jaar voerde het stadsbestuur onder leiding van burgemeester Moenaert een grondige evaluatie van het mobiliteitsplan uit. Hierbij werden niet alleen de specialisten aan het woord gelaten, ook de bevolking kreeg ruim de gelegenheid tot inspraak. De evaluatie leidde tot een reeks verbeteringen. Een aantal maatregelen heeft tot doel het parkeren voor bewoners gemakkelijker te maken. Zo werden straten bij een andere zone

ingedeeld zodat bewoners vlotter kunnen parkeren in de buurt van hun woning.

### Nieuwe ondergrondse parking

Maar een van de belangrijkste beslissingen, zo stelt CD&V-gemeenteraadslid Randall Lesaffer, betreft de realisatie van meer ondergrondse parkings. Zo zet het plan het licht op groen voor ondergrondse parkings onder het Oud Sint-Jan, aan de Losschaertstraat en onder de Bevrijdingslaan. Daardoor komen er meer plaatsen voor buurtparkeren en wordt de site van het Oud Sint-Jan een stuk aantrekkelijker. Als buurtbewoner vind ik dit een zegen',

aldus Lesaffer. Ook wordt progressief werk gemaakt van het 24/24 uur openstellen van de parkings.

### Bruggen gedraaid, maar liefst niet te veel

Als de Bruggeling zich al eens ergert over het verkeer in de binnenstad, heeft dat te maken met de bruggen over de ringvaart. 'Die bruggen zijn een deel van de charme van onze stad, maar die charme vervaagt natuurlijk naarmate ze meer openstaan', zegt Lesaffer. Om de leefbaarheid van Brugge te garanderen, moet er een nieuwe kanaalverbinding komen voor de Zeebrugse haven. 'Zowel vanuit het perspectief van de leefbaarheid, het milieu als de uitbouw van de haven is de Seine-Schelde-West-verbinding dé oplossing. Het is essentieel dat de Vlaamse regering hier zo snel mogelijk een positieve beslissing over neemt'.

## UITNODIGING NIEUWJAARSRECEPTIE

Op **zondag 15 januari 2012** om 11.00 uur organiseert CD&V Brugge, in het congrescentrum Oud-Sint-Jan (Mariastraat 38), haar jaarlijkse nieuwjaarsreceptie.

**Gast spreker is Europees President Herman Van Rompuy.**

U bent van harte welkom, maar vooraf inschrijven is nodig. Dat kan via mail naar [rees.ryckaert@skynet.be](mailto:rees.ryckaert@skynet.be), via de website [www.brugge.cdenv.be](http://www.brugge.cdenv.be), of telefonisch op het CD&V-secretariaat (050.33.39.66).

## Colofon

**hoofdredacteur:** Stefaan Deleeck

**verslaggevers ter plaatse:**

Hendrik Dierkens

**fotografie:** Daniël Rys

**verantwoordelijke uitgever:**

Jonathan Cardoen

**Re(d)actieadres:** cd&v-Direct,

Wetstraat 89 - 1040 Brussel

e-mail: [direct@cdenv.be](mailto:direct@cdenv.be)

website: [www.brugge.cdenv.be](http://www.brugge.cdenv.be)

